
Warto kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Śownie:

ZAWIADOMIENIE NR 3

Przedmiar robót

Remont klatki schodowej o zakresie: ciany szpachlowane dwukrotnie, wstawione narożniki (na belkach spocznikach, spodach schodów), olejnicza lamperia i boki schodów, pozostałość - malowanie emulsją. Posadzka, podesty, schody - płytka zatwierdzona przez Zamawiającego, Demontaż i montaż nowej balustrady zatwierdzonej przez Zamawiającego, Wymiana drzwi. Demontaż i montaż nowego wykończenia dachowego zatwierdzonego przez Zamawiającego

Obiekt Remont klatki schodowej w Budynku Ciepłowni Centralnej CC-1

Budowa ul. Kołtaja 3 w Kołbrzegu

Inwestor Miejska Energetyka Ciepła w Kołbrzegu Sp. z O.O.

Kołbrzeg 2 lutego 2018 r.

Remont klatki schodowej w Budynku Ciepłowni Centralnej CC-1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilo
		ciany $14,90*(2*(2,85+7,25))$ drzwi $-(1,46*2,05+1,04*2,05+0,80*2,05*2+1,50*2,05*4)$ okna $-(0,74*7,20+0,70*1,20*3+1,40*1,20*4)$ spoczniki, biegi - spód $(2,50*2,85+0,29*2*2,85+0,85*1,36+3,80*1,36+2,85*1,60+0,29*2,85+0,29*1,50+1,36*2,50+1,36*0,85+2,50*2,85+0,29*2*2,85+2,85*1,60+0,29*2,85+0,29*1,50+1,36*2,50+1,36*0,85+0,85*1,36+2,50*2,85+0,29*2*2,85+1,36*2,70+2,85*1,60+0,29*2,85)$ biegi - boki $0,26*(4,25+0,30+2,50+1,45+0,30+4,00+0,30+2,45+1,45+0,30+4,00+0,30+2,45+1,45+2,60+0,70+0,30+3,15+1,60)$ drzwi - o cie a $0,26*(1,46+2*2,05)*2$ okna - o cie a $0,26*(0,74*2+7,20+(0,70*2+1,20)*3+(1,40*2+1,20)*4)$ ciany parter widy $3,45*(3,02*2+3,72)+1,40*3,72$	m2	300,980
			m2	-20,705
			m2	-14,568
			m2	63,628
			m2	8,801
			m2	2,891
			m2	8,445
			m2	38,880
		razem	m2	388,352
12	KNR 0-23 2612/08 - analogia	Ochrona narożników wypukłych kolumnami metalowymi przy ociepleniu cian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPIER - analogia - narożniki pom. windy $2,10*4+1,45*2+3,05+3,05+3,70$ parter $2,10*2+1,40*2+7,30+2,85+3,70+2,85*2+2,10+4,70$ $2,85*2+3,54+0,70*2+1,20$ I pi tro $7,30+2,85*2+4,30+0,70*2+1,20$ $3,40+2,85+1,50+1,20+1,40*2+2,85$ II pi tro $2,85*2+3,38+1,40*2+1,20$ $3,00+0,70*2+1,20+2,85+1,50+4,80+0,70*2+1,20$ III pi tro $1,40*2+1,20+3,30+1,00*4$ 30	m	21,100
			m	33,350
			m	11,840
			m	19,900
			m	14,600
			m	13,080
			m	17,350
			m	11,300
			m	30,000
		razem	m	172,520
13	KNR 0-23 2611/02 - analogia	Przygotowanie starego podłoga pod docieplenie metod lekkim mokrym poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - analogia - gruntowanie cian i sufitów sufit góra klatki schodowej $7,33*2,93$ ciany $14,90*(2*(2,85+7,25))$ drzwi $-(1,46*2,05+1,04*2,05+0,80*2,05*2+1,50*2,05*4)$ okna $-(0,74*7,20+0,70*1,20*3+1,40*1,20*4)$ spoczniki, biegi - spód $(2,50*2,85+0,29*2*2,85+0,85*1,36+3,80*1,36+2,85*1,60+0,29*2,85+0,29*1,50+1,36*2,50+1,36*0,85+2,50*2,85+0,29*2*2,85+2,85*1,60+0,29*2,85+0,29*1,50+1,36*2,50+1,36*0,85+0,85*1,36+2,50*2,85+0,29*2*2,85+1,36*2,70+2,85*1,60+0,29*2,85)$ biegi - boki $0,26*(4,25+0,30+2,50+1,45+0,30+4,00+0,30+2,45+1,45+0,30+4,00+0,30+2,45+1,45+2,60+0,70+0,30+3,15+1,60)$ drzwi - o cie a $0,26*(1,46+2*2,05)*2$ okna - o cie a $0,26*(0,74*2+7,20+(0,70*2+1,20)*3+(1,40*2+1,20)*4)$ ciany parter widy $3,45*(3,02*2+3,72)+1,40*3,72$ sufit parter windy $3,02*3,72$	m2	21,477
			m2	300,980
			m2	-20,705
			m2	-14,568
			m2	63,628
			m2	8,801
			m2	2,891
			m2	8,445
			m2	38,880
			m2	11,234
		razem	m2	421,063
14	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych sufit góra klatki schodowej $7,33*2,93$ spoczniki, biegi - spód $(2,50*2,85+0,29*2*2,85+0,85*1,36+3,80*1,36+2,85*1,60+0,29*2,85+0,29*1,50+1,36*2,50+1,36*0,85+2,50*2,85+0,29*2*2,85+2,85*1,60+0,29*2,85+0,29*1,50+1,36*2,50+1,36*0,85+0,85*1,36+2,50*2,85+0,29*2*2,85+1,36*2,70+2,85*1,60+0,29*2,85)$ sufit parter windy $3,02*3,72$	m2	21,477
			m2	63,628
			m2	11,234
		razem	m2	96,339
15	KNR 2-02 0815/04	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na cianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych ciany $14,90*(2*(2,85+7,25))$ drzwi $-(1,46*2,05+1,04*2,05+0,80*2,05*2+1,50*2,05*4)$ okna $-(0,74*7,20+0,70*1,20*3+1,40*1,20*4)$ biegi - boki $0,26*(4,25+0,30+2,50+1,45+0,30+4,00+0,30+2,45+1,45+0,30+4,00+0,30+2,45+1,45+2,60+0,70+0,30+3,15+1,60)$ drzwi - o cie a $0,26*(1,46+2*2,05)*2$ okna - o cie a $0,26*(0,74*2+7,20+(0,70*2+1,20)*3+(1,40*2+1,20)*4)$ ciany parter widy $3,45*(3,02*2+3,72)+1,40*3,72$	m2	300,980
			m2	-20,705
			m2	-14,568
			m2	8,801
			m2	2,891
			m2	8,445
			m2	38,880
		razem	m2	324,724
16	KNR 2-02 1503/06	Dwukrotne malowanie zwykłych farb olejnych lub ftalowych (syntetycznych) podłóg i gipsowych z gruntowaniem - lamperia $(1,80-0,083)*(3,02*2+3,72-1,40)$ $(1,80-0,083)*(1,50+2,85+2,00+4,40+2,44+2,85+3,85+1,30-1,40)$ $(1,80-0,083)*(1,60+2,85+1,60+4,40+2,53+2,85+3,88+2,50-1,40)$ $(1,80-0,083)*(1,46+2,85+1,60+4,40+2,44+2,85+3,88+2,50)$	m2	14,354
			m2	33,979
			m2	35,731
			m2	37,740

Remont klatki schodowej w Budynku Ciepłowni Centralnej CC-1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilo
		razem	m	20,250
27	KNR 2-02 0925/01	Osłony okien folii polietylenow - okna + drzwi drzwi (1,46*2,05+1,04*2,05+0,80*2,05*2+1,50*2,05*4) okna (0,74*7,20+0,70*1,20*3+1,40*1,20*4)	m2 m2	20,705 14,568
		razem	m2	35,273
28	KNR 2-02 0701/10 - analogia	Obramowanie z k townika obrze y kanałów wewn trz budynków - analogia - monta k towników ze stali nierdzewnej 50x50x3mm 3*1,80+2*2,03+4*1,80	m	16,660
		razem	m	16,660
2 Roboty remontowe posadzek i schodów				
29	KNR 4-01 0804/08	Zerwanie cokolika cementowego parter (2,15+0,20+0,20-1,40+2,85-1,10+3,80+1,40+1,40-1,00+1,65) (3,02*2+3,72-1,40) I pi tro (2,46+2,85+3,50-1,40) (1,55+2,85) II pi tro (2,45+2,85+3,54+1,40) (1,54+2,85+1,54) III pi tro (1,60-0,80+2,85+1,60) (3,11+2,85+3,70) (1,52+2,85+1,50) schody (0,29+0,29)*(13+8+12+8+12+10)	m m m m m m m m m	10,150 8,360 7,410 4,400 10,240 5,930 5,250 9,660 5,870 36,540
		razem	m	103,810
30	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej 3,02*3,72	m2	11,234
		razem	m2	11,234
31	KNR K-04 0501/04 - analogia	Gruntowanie podł a rodkiem gruntuj cym - gruntowanie posadzki posadzki winda 3,02*3,72+0,29*1,4 parter 2,77*2,16+1,45+1,67 1,40*3,09 I pi tro 1,08*1,36+2,85*2,46 1,55*2,85 II pi tro 1,08*1,36+2,85*2,47 1,55*2,85 0,45*1,36+3,16*2,88 III pi tro 1,60*2,85 schody biegi - stopnice 1,35*0,29*(13+8+12+8+12+8+10) schody biegi - podstopnie 1,35*0,18*(13+8+12+8+12+8+10)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	11,640 9,103 4,326 8,480 4,418 8,508 4,418 9,713 4,560 27,797 17,253
		razem	m2	110,216
32	KNR 4-01 0803/01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1,0-5,0m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro	m2	11,234
33	KNR K-04 0501/02	Warstwy wyrównuj ce i wygładzaj ce z zaprawy samopoziomuj cej o grubo ci 5mm w pomieszczeniu o powierzchni ponad 8m2 - (30% powierzchni) 0,30*65,2	m2	19,560
		razem	m2	19,560
34	KNR 4-01 0205/07	Naprawa p kni i małych uszkodzce w jednym stopniu do 0,1m2 stopni schodowych - przyj to ok. 50% stopni do naprawy (z uwagi na niewielkie ubytki w niektórych stopniach - zmniejszono R=0,5, M=0,5) 36	szt	36,000
		razem	szt	36,000
35	KNR 2-02 1118/01	Przygotowanie podł a pod posadzki z pętek układanych na klej posadzki winda 3,02*3,72+0,29*1,4 parter 2,77*2,16+1,45+1,67 1,40*3,09 I pi tro 1,08*1,36+2,85*2,46 1,55*2,85 II pi tro 1,08*1,36+2,85*2,47 1,55*2,85 0,45*1,36+3,16*2,88 III pi tro 1,60*2,85	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	11,640 9,103 4,326 8,480 4,418 8,508 4,418 9,713 4,560
		razem	m2	65,166
36	KNR 2-02 1118/09	Posadzki z pętek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metod kombinowan posadzki winda 3,02*3,72+0,29*1,4 parter 2,77*2,16+1,45+1,67	m2 m2	11,640 9,103

Remont klatki schodowej w Budynku Ciepłowni Centralnej CC-1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilo
		1,40*3,09 I pi tro 1,08*1,36+2,85*2,46 1,55*2,85 II pi tro 1,08*1,36+2,85*2,47 1,55*2,85 0,45*1,36+3,16*2,88 III pi tro 1,60*2,85	m2 m2 m2 m2 m2 m2	4,326 8,480 4,418 8,508 4,418 9,713 4,560
		razem	m2	65,166
37	KNR 2-02 1121/01	Przygotowanie podłoga pod okładziny schodów z płytek układanych na klej metod kombinowan schody biegi - stopnice 1,35*0,29*(13+8+12+8+12+8+10) schody biegi - podstopnie 1,35*0,18*(13+8+12+8+12+8+10)	m2 m2	27,797 17,253
		razem	m2	45,050
38	KNR 2-02 1121/05	Okładziny schodów z płytek 30x30cm układanych na klej metod kombinowan - stopnice z gresu technicznego ryflowanego schody biegi - stopnice 1,35*0,29*(13+8+12+8+12+8+10)	m2	27,797
		razem	m2	27,797
39	KNR 2-02 1121/05	Okładziny schodów z płytek 30x30cm układanych na klej metod kombinowan - podstopnie - gres techniczny schody biegi - podstopnie 1,35*0,18*(13+8+12+8+12+8+10)	m2	17,253
		razem	m2	17,253
40	KNR 2-02 1119/01	Przygotowanie podłoga pod cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych bez przecinania płytek parter 2,15+0,20+0,20-1,40+2,85-1,10+3,80+1,40+1,40-1,00+1,65 3,02*2+3,72-1,40 I pi tro 2,46+2,85+3,50-1,40 1,55+2,85 II pi tro 2,45+2,85+3,54+1,40 1,54+2,85+1,54 III pi tro 1,60-0,80+2,85+1,60 3,11+2,85+3,70 1,52+2,85+1,50	m m m m m m m m	10,150 8,360 7,410 4,400 10,240 5,930 5,250 9,660 5,870
		razem	m	67,270
41	KNR 2-02 1119/06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układane metod kombinowan bez przecinania płytek - płytka gresowa cokołowa wymiar producenta (szeroko w zakresie 8-10cm długość ok. 30cm) parter 2,15+0,20+0,20-1,40+2,85-1,10+3,80+1,40+1,40-1,00+1,65 3,02*2+3,72-1,40 I pi tro 2,46+2,85+3,50-1,40 1,55+2,85 II pi tro 2,45+2,85+3,54+1,40 1,54+2,85+1,54 III pi tro 1,60-0,80+2,85+1,60 3,11+2,85+3,70 1,52+2,85+1,50	m m m m m m m m	10,150 8,360 7,410 4,400 10,240 5,930 5,250 9,660 5,870
		razem	m	67,270
42	KNR 2-02 1122/01	Przygotowanie podłoga pod cokoliki o wysokości 10cm na schodach z płytek układanych na klej metod kombinowan schody (0,29+0,29)*(13+8+12+8+12+10)	m	36,540
		razem	m	36,540
43	KNR 2-02 1122/04	Cokoliki o wysokości 10cm na schodach, z płytek bez przecinania układanych na klej metod kombinowan - płytka cokołowa z gresu technicznego wymiar producenta (szeroko w zakresie 8-10cm długość ok. 30cm) schody (0,29+0,29)*(13+8+12+8+12+10)	m	36,540
		razem	m	36,540
3 Roboty remontowe parapety				
44	KNR 4-01 0354/12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko - parapety 0,40*(5,55+1,25*6)+0,15*5,10	m	5,985
		razem	m	5,985
45	KNR K-04 0501/04 - analogia	Gruntowanie podłoga rodkiem gruntuj cym - gruntowanie podłoga pod spadki 0,35*(5,55+1,25*6)+0,15*5,10	m2	5,333
		razem	m2	5,333
46	KNR 2-02 0923/04 - analogia	Spadki pod parapety - parapety z płytek 40x40	m2	5,332
47	KNR 2-02 1121/01 - analogia	Przygotowanie podłoga pod okładziny schodów z płytek układanych na klej metod kombinowan - parapety 0,35*(5,55+1,25*6)+0,15*5,10	m2	5,333

Remont klatki schodowej w Budynku Ciepłowni Centralnej CC-1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilo
		0,35*7,25	m2	2,538
		razem	m2	7,871
48	KNR 2-02 1121/06 - analogia	Okładziny schodów z płyt 40x40cm układanych na klej metod kombinowan - analogia - parapety z płyt 40x40cm	m2	7,870
4 Wymiana balustrady				
49	KNR 4-01 1306/01	Demonta balustrad schodowych (robocizna zwi kszone R=2)	szt	100,000
		100	szt	100,000
		razem	szt	100,000
50	KNR-W 2-02 1207/01	Balustrady schodowe pr towe wykonane przymocowane do policzków lub stopni - balustrady z wypełnieniem z płyt poziomych z pochwytym ze stali nierdzewnej. Przed zamówieniem balustrad musi zaakceptowa Zamawiający. (4,25+0,30+2,50+1,45+0,30+4,00+0,30+2,45+1,45+0,30+4,00+0,30+2,45+0,90+2,60+0,70+0,30+3,15+1,60)	m	33,300
		razem	m	33,300
51	KNR 7-12 0105/03	Odszczanie konstrukcji stalowych szkieletowych - balustrada okienna	m2	0,407
		1,172*4*0,02+0,06*0,02*4+(pi*0,012)*0,91*9	m2	0,407
		razem	m2	0,407
52	KNR 7-12 0209/03	Malowanie balustrady okiennej płdłem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji stalowych szkieletowych - malowanie dwukrotne (Krotno = 2)	m2	0,407
		1,172*4*0,02+0,06*0,02*4+(pi*0,012)*0,91*9	m2	0,407
		razem	m2	0,407
5 Wymiana drzwi				
53	KNR 4-01 0354/09	Wykucie z muru o cie nic stalowych o powierzchni do 2m2 - 2 szt.	szt	2,000
54	KNR 4-01 0354/08	Wykucie z muru o cie nic stalowych o powierzchni ponad 2m2 - 3 szt.	m2	9,360
		1,50*2,08*3	m2	9,360
		razem	m2	9,360
55	KNR 2-02 1203/01	Drzwi techniczne stalowe pełne o powierzchni do 2m2 (z o cie nic) - 2 szt. Przed montażem drzwi musi zaakceptowa Zamawiający. drzwi na ostatniej kondygnacji 0,80*2,00 drzwi do warsztatu przy windzie 0,90*2,05	m2	1,600
			m2	1,845
		razem	m2	3,445
56	KNR 2-02 1203/02	Drzwi dwuskrzydłowe techniczne stalowe pełne o powierzchni ponad 2m2 (z o cie nic) - 3 szt. Przed montażem drzwi musi zaakceptowa Zamawiający. 1,50*2,08*3	m2	9,360
		razem	m2	9,360
57	Kalkulacja indywidualna	Odboje do drzwi	szt	8,000
6 Wymiana wykładu				
58	KNR 4-01 0354/09 analogia	Wykucie z muru o cie nic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2m2 - analogia - demonta wykładu dachowego (robocizna zwi kszone R=2)	szt	1,000
59	KNR 0-15 0526/02	Osadzenie okien w pości dachowej - nowy wykład dachowy. Przed montażem wykład dachowy musi zaakceptowa Zamawiający.	szt	1,000
60	KNR 0-22 0529/03	Obróbki wykładów dachowych przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD - obróbka papowa przy wykładzie dachowym	m obwodu	6,000
7 Rusztowanie				
61	KNR 2-02 1605/01	Rusztowania wewn trzne rurowe jednopomostowe o wysoko ci do 4m do robót wykonywanych na sufitach. (robocizna zwi kszone R=1,6)	m2	103,313
		2,85*7,25*5	m2	103,313
		razem	m2	103,313
62	KNR 2-02 1605/05	Rusztowania wewn trzne rurowe o wysoko ci do 4m - pomosty dodatkowe do robót wykonywanych na cianach	m2	103,313
		2,85*7,25*5	m2	103,313
		razem	m2	103,313
8 Wywóz i utylizacja materiałow rozbiórkowych				
63	KNR 4-01w 0109/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowywładkowymi na odległość do 1km	m3	2,108
		421,5*0,005	m3	0,419
		(0,40*(5,55+1,25*6)+0,15*5,10)*0,07	m3	3,663
		33,3*1,1*0,1		

Remont klatki schodowej w Budynku Ciepłowni Centralnej CC-1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilo
		0,8*2,1*0,15	m3	0,252
		1,5*2,05*0,15*3	m3	1,384
		4	m3	4,000
		razem	m3	11,826
64	KNR 4-01w 0109/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowywadowczymi - dodatek na ka dy nast pny 1km wywozu ponad 1km (Krotno = 6)	m3	11,826